PROJECT – CONSULTING
SP. Z O.O.
02 – 662 Warszawa, ul. Świeradowska 47
e-mail: bupmk@vp.pl; tel. 602504155
NIP 9512387981; REGON 360722734; KRS 000541127

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ DO STUDNI CHŁONNYCH DLA PROJEKTOWANEGO DRENAŻU OPASKOWEGO I WÓD OPADOWYCH Z DACHU BUDYNKU INSTYTUTU MATEMATYCZNEGO POLSKIEJ AKADEMII NAUK WRAZ Z UTWARDZENIEM GRUNTU NA WEWNĘTRZNEJ DRODZE DOJAZDOWEJ ORAZ ROBOTY BUDOWLANE, POLEGAJĄCE NA DOCIEPLENIU STROPODACHU PŁASKIEGO Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO W CZĘŚCI JEDNOKONDYGNACYJNEJ BUDYNKU, REMONCIE POSADZEK NA TARASACH ZEWNĘTRZNYCH ORAZ WYMIANIE RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH, OBRÓBEK BLACHARSKICH I BARIEREK ŚNIEGOWYCH NA DACHU BUDYNKU INSTYTUTU MATEMATYCZNEGO POLSKIEJ AKADEMII NAUK

ADRES OBIEKTU: INSTYTUT MATEMATYCZNY POLSKIEJ AKADEMII NAUK ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU,
51- 617 WROCŁAW, ul. MIKOŁAJA KOPERNIKA 18,
OBRĘB ZALESIE, DZIAŁKA EWIDENCYJNA nr 3

INWESTOR: INSTYTUT MATEMATYCZNY POLSKIEJ AKADEMII NAUK,
00 - 656 WARSZAWA, ul. ŚNIADECKICH 8

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Marek Kochański

Podstawy formalne sporządzenia informacji:
- *Prawo Budowlane;*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126);*

CZĘŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany:
-budowy infrastruktury technicznej do budynku Instytutu Matematycznego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu w postaci przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji kanalizacji deszczowej do studni chłonnych dla projektowanego drenażu opaskowego i wód opadowych z dachu budynku wraz z utwardzeniem gruntu na wewnętrznej drodze dojazdowej,
-remontowych robót budowlanych, polegających na docieplenie stropodachu płaskiego z wymianą pokrycia dachowego w jednokondygnacyjnej części wejściowej budynku, remoncie posadzek na tarasach zewnętrznych wraz z ich uszczelnieniem i częściowym dociepleniem oraz pełnej wymianie rynien i rur spustowych, obróbek blacharskich gzymsu podokapowego i gzymsów tarasów oraz barierek śniegowych na dachu istniejącego budynku.
Prace budowlane będą prowadzone równolegle w całym obiekcie. W pierwszym etapie przewiduje się wykonanie remontowych prac budowlanych w budynku: robót odkrywkowych posadzek tarasów i warstw stropodachowych stropodachu płaskiego, likwidacji elementów wtórnych i zdekapitalizowanych oraz kolidujących z rozwiązaniem projektowym, następnie roboty budowlane związane z zabezpieczeniem elementów budowlanych, uzupełnieniem ubytków i wykonaniem docelowych warstw wykończeniowych z izolacją przeciwwilgociową, dociepleniem, obróbkami blacharskimi i konserwacją budowlaną. Następnie przewiduje się wykonać kompleksową wymianę rynien i rur spustowych, obróbek blacharskich gzymsu podokapowego oraz barierek śniegowych na dachu istniejącego budynku.
W drugim etapie przewiduje się wykonanie przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji kanalizacji deszczowej do studni chłonnych dla projektowanego drenażu opaskowego i wód opadowych z dachu budynku wraz z utwardzeniem gruntu na wewnętrznej drodze dojazdowej.
- roboty przygotowawcze – zagospodarowanie placu budowy, jego oznaczenie i ogrodzenie;
- roboty remontowe projektowanych elementów budowlanych w budynku – kompleksowe roboty wykończeniowe;
-przygotowanie obiektu do odbioru oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej;

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Nieruchomość niniejsza o nr ewidencyjnym 3 w obrębie Zalesie o powierzchni 4577,00m^2 to zainwestowany kubaturowo, infrastrukturalnie i komunikacyjnie obszar miasta Wrocławia. Działka zabudowana jest wolnostojącym budynkiem Instytutu Matematycznego Polskiej Akademii Nauk. Posiada nieregularny kształt i bezpośredni dostęp do drogi publicznej od strony północno – wschodniej w postaci zjazdu z ul. Mikołaja Kopernika.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Istniejąca kubatura budowlana pod przedmiotową inwestycję, podlegająca pracom remontowym i robotom rozbiórkowym oraz złe zagospodarowanie i nieodpowiednie użytkowanie placu budowy. Zakłada się że roboty budowlane będą wykonywane bez wyłączenia obiektu z eksploatacji – wokół budynku zlokalizowane są ciągi komunikacyjne dla pieszych z wejściami do budynku, pas drogi wewnętrznej i parking dla samochodów.

4. SKALA I RODZAJE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

Przed rozpoczęciem remontu w trakcie prac przygotowawczych rozbiórkowych dla budynku istniejącego zachodzi zagrożenie związane z demontażem istniejących elementów budowlanych i wykończenia budynku. W czasie prowadzenia robót ziemnych występuje możliwość wykonywania wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m przy pracach związanych z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych w budynku. W trakcie kompleksowych robót budowlanych i wykończeniowych elewacji występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, upadku materiałów i upuszczenia narzędzi z dużej wysokości, potrącenia pracownika ładunkiem, uszkodzeniem ciała substancjami agresywnymi i okaleczeniem wystającymi ostrymi elementami.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Określenie zasad postępowania w przypadku powstania zagrożenia, wymóg stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń oraz bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby. Roboty należy wykonywać zgodnie z projektem i specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy:
- skontrolować uprawnienia kierownika robót,
- zapoznać pracowników z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06-02-2003 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U nr 47 p. 401),
- wyposażyć pracowników i kadrę kierującą robotami w środki ochrony osobistej (odpowiednia odzież, obuwie, kaski itp.)

Pracownicy zatrudnieni przy pracach wykonawczych powinni zostać przygotowani w zakresie szkoleń wstępnych i okresowych BHP. Pracownicy wykonujące niektóre prace, jak pracownicy obsługujący maszyny budowlane, powinni posiadać dodatkowe zaświadczenia uprawniające ich do wykonywania tych prac.

Pracownicy powinni zostać szczegółowo poinformowani o kolejności, sposobie i rodzaju planowanych do wykonania robót oraz o możliwości wystąpienia zagrożeń i wskazania o ich zapobieganiu przy wykonywaniu robót, co powinno być ujęte w opracowanym przez kierownika robót planie BiOZ.

Wszyscy zatrudnieni przy pracach wykonawczych pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie wstępne i okresowe. Wszystkie materiały i urządzenia instalowane w obiekcie powinny spełniać wymogi dotyczące aprobat technicznych, deklaracji zgodności z aprobatą i certyfikacją, w zależności od typu materiałów bądź urządzeń.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ W CELU SZYBKIEJ EWAKUACJI NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych w pobliżu budynku z uwagi na występujący ciągły ruch pieszy i samochodowy oraz stref pracy maszyn i urządzeń (m.in. zasięg ruchomych części do transportu pionowego) – tablice bhp w zakresie obsługi maszyn, urządzeń i elektronarzędzi oraz o pracach na wysokości, informacja pisemna oraz taśmy, barierki i szarfy ostrzegawcze. Ustawienie rusztowań elewacyjnych należy wykonać zgodnie z przepisami ogólnymi, instrukcją montażu i eksploatacji opracowanych przez producenta (demontaż po zakończeniu prac elewacyjnych). Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach oraz w miejscach przejazdów i przejść pieszych powinny spełnić wszystkie wymagania obowiązujących przepisów szczególnych.

Określenie czynników mogących stwarzać zagrożenie, rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami

czerpalnymi, zaworami odcinającymi i drogami dojazdowymi, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego, rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych (strefy magazynowania i składowania oraz strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego), rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej oraz przedstawienie rozwiązania układu komunikacyjnego, transportu na potrzeby budowy i ogrodzenia terenu.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych. (dz.u. nr 47, poz. 401) a w szczególności:

- pracownicy, a także wszystkie osoby przebywające na terenie budowy, powinni być wyposażeni w wymagane środki ochrony indywidualnej tj: kaski, okulary, maski przeciwpyłowe, rękawice, pasy bezpieczeństwa, ubrania robocze, maski spawalnicze, w zależności od wykonywanej pracy,
- ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość takiego ogrodzenia powinna wynosić min. 1,5m,
- strefy niebezpieczne i przejścia powinny być wyznaczone i oznakowane i w miarę potrzeby zabezpieczone,
- składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia sie składowanych materiałów i elementów. Opieranie składowanych elementów i materiałów o płoty, słupy linii napowietrznych, budynki wznoszone lub tymczasowe jest zabronione.
- należy stosować zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości wymienione w rozporządzeniu; krawędzie wykopu należy zabezpieczyć balustradami,
- należy wyznaczyć, ogrodzić i w miarę możliwości zabezpieczyć strefy zagrożone upadkiem przedmiotów z wysokości,
- drogi i wyjścia ewakuacyjne musza odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno budowlanych oraz przepisów pożarowych i powinny posiadać oświetlenie awaryjne,
- teren budowy powinien być zaopatrzony w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz w system sygnalizacji pożarowej,
- należy zapewnić wentylacje w miejscu pracy zgodnie z przepisami rozporządzenia,
- należy zastosować niezbędne środki ostrożności podczas prac z materiałami palnymi,
- parametry stosowanych urządzeń transportowych powinny odpowiadać przewożonym ładunkom,
- należy stosować minimalne odległości sytuowania stanowisk pracy, składów i maszyn od linii elektroenergetycznych,

- należy stosować zalecenia rozporządzenia w zakresie bezpiecznej obsługi maszyn, bezpieczeństwa robot ziemnych, murarskich, tynkarskich, zbrojarskich, betoniarskich, montażowych, spawalniczych i izolacyjnych,

Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- na pomieszczeniu socjalnym pracowników należy umieścić tablicę informacyjną zawierającą adresy i telefony do najbliższych jednostek policji, pogotowia ratunkowego i straży pożarnej,
- w pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy wyposażony w środki opatrunkowe,
- w pomieszczeniu socjalnym przygotować miejsce na telefon i kaski ochronne,
- na terenie budowy należy rozmieścić tablice ostrzegawcze,
- za pomocą tablic informacyjnych należy wyznaczyć drogę ewakuacyjna z terenu budowy.

W oparciu o sporządzoną wyżej informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, o której mowa w art. 20 ust.1 ustawy z dn.7 lipca 1994r.-Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oraz w oparciu o art. 21a ust.2 wyżej wymienionej ustawy określających specyfikę obiektów budowlanych oraz poszczególnych rodzajów robót budowlanych określono dla przedmiotowej inwestycji konieczność wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na etapie realizacji.

WARSZAWA - lipiec 2016 r.